

**OBERTURA D'ESTABLIMENTS**

**SOL·LICITUD DE CERTIFICAT DE COMPATIBILITAT URBANÍSTICA**  
**PREVI A LA PETICIÓ DE LLICÈNCIA O COMUNICACIÓ AMBIENTAL**

Nom \_\_\_\_\_ Cognoms \_\_\_\_\_,  
major d'edat, amb DNI núm. \_\_\_\_\_, en representació de  
\_\_\_\_\_, amb CIF núm. \_\_\_\_\_  
i adreça a efectes de notificacions en el carrer  
\_\_\_\_\_, núm. \_\_\_\_, pis \_\_\_\_, porta  
\_\_\_ de \_\_\_\_\_ amb Codi Postal \_\_\_\_\_, telèfon \_\_\_\_\_,  
acudeix a vosté i respetuosament,

**EXPOSA:**

Que de conformitat amb el que disposen els articles 47 i 65 de la Llei Valenciana 2/2006, de 5 de maig, de Prevenció de la Contaminació i Qualitat Ambiental.

**SOL·LICITE, CERTIFICAT DE COMPATIBILITAT URBANÍSTICA**, per a  
realitzar l'activitat de \_\_\_\_\_  
situada \_\_\_\_\_ (segons  
projecte o memòria tècnica que s'acompanya).

Per tot això,

DEMANA a vosté que tenint per presentada aquesta instància, es digne  
resoldre, de conformitat amb el sol·licitat en el cos d'aquest escrit.

Xaló a \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 200\_.

Signat \_\_\_\_\_

**SR. ALCALDE-PRESIDENT DE L'EXCEL·LENTÍSSIM AJUNTAMENT DE XALÓ**

**COMUNICACIÓN AMBIENTAL (Actividades inocuas)**

- 1) Solicitar Certificado de compatibilidad urbanística en el ayuntamiento. Para ello, se requiere:
  - a. Rellenar la solicitud correspondiente.
  - b. Carta de pago de la tasa por la expedición de certificado.
  - c. Dependiendo de la actividad se podría presentar algún plano de situación del establecimiento o solar en el planeamiento y/o plano o croquis de planta y sección del establecimiento, dependiendo del tipo de actividad.
  
- 2) Con una antelación mínima de un mes a la fecha prevista de su comienzo, se deberá presentar la COMUNICACIÓN AMBIENTAL. La documentación que se requiere es:
  - a. Rellenar la solicitud correspondiente.
  - b. Memoria técnica en la que se describa la instalación y la actividad.
  - c. Certificado de compatibilidad urbanística indicado en el apartado anterior, o copia de la solicitud del mismo, en su caso.
  - d. Certificación técnica acreditativa de que las instalaciones y la actividad cumplen todos los requisitos ambientales exigibles y demás requisitos preceptivos, de acuerdo con la normativa aplicable para el cumplimiento de los objetivos de la Ley 2/2006.
  - e. Fotocopia del DNI o documento acreditativo del solicitante.
  - f. En su caso, original y fotocopia de la escritura de poder, o documento acreditativo de la representación.
  - g. En su caso, original y fotocopia de la escritura de constitución de la empresa.
  - h. Documentación acreditativa de la propiedad u ocupación del inmueble (escritura de propiedad o contrato de arrendamiento).
  - i. Fotocopia del modelo 036/037 de la A.E.A.T.
  - j. Solicitud de alta en la tasa residuos sólidos urbanos.
  - k. Fotografía de la fachada del inmueble.
  - l. Impreso de autoliquidación, acreditativo de haber ingresado la tasa correspondiente.

En el caso de que sea necesaria la realización de obras, deberá solicitar la licencia de obras oportuna, la cual será tramitada conjuntamente con la presente (proyecto técnico de acondicionamiento del local en caso de cambio de uso).